



Settore Tecnico – Servizio Quarto

OGGETTO: AVVISO ESPLORATIVO PER ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL’AFFIDAMENTO DIRETTO, EX ART. 36, CO. 2, LETT. A) D. LGS. 50/2016 COME MODIFICATO DALL’ART. 1, COMMA 2 L. 120/2020 E S.M.I. TRAMITE PIATTAFORMA ME.PA. DELL’APPALTO DELL’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE, CONTROLLO E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI E IDRAULICI NEGLI EDIFICI PUBBLICI.

Il Comune di Amaseno intende acquisire manifestazione di interesse, finalizzata all’eventuale affidamento del servizio di Gestione, controllo e manutenzione degli impianti termici ed idraulici negli edifici pubblici, per la durata di 36 mesi, tramite TRATTATIVA DIRETTA nel mercato elettronico (M.E.P.A.), ai sensi ai sensi dell’ex art. 36, comma 2 lett. a), del D.Lgs. 50/2016, come modificato dall’art. 1, comma 2, L. 120/2020 e s.m.i..

Il presente avviso, predisposto nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità, non costituisce invito a partecipare a gara pubblica, né un’offerta al pubblico (art. 1336 del codice civile) o promessa al pubblico (art. 1989 del codice civile), ma ha lo scopo di esplorare le possibilità offerte dal mercato al fine di affidare direttamente il servizio.

L’avviso in oggetto non comporta l’instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali.

Il presente avviso, pertanto, non vincola in alcun modo questa Stazione Appaltante che si riserva, comunque, di sospendere, modificare o annullare il presente avviso esplorativo e di non dars seguito al successivo procedimento di affidamento diretto, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa nonché di procedere all’affidamento del servizio anche in presenza di un’unica offerta valida.

Le proposte ricevute si intenderanno impegnative per il fornitore per un periodo di massimo 60 giorni, mentre non saranno in alcun modo impegnative per la Stazione Appaltante, per la quale resta salva la facoltà di procedere o meno a successive e ulteriori richieste di offerte volte all’affidamento del servizio in di cui all’oggetto.

1. AMMINISTRAZIONE PROPONENTE

Comune di Amaseno – Viale Umberto 1°, 1, 03021 Amaseno (Fr)

EMAIL protocollo@comune.amaseno.fr.it

PEC: comune.amaseno@pec-cap.it

Servizio competente: Servizio Tecnico – Settore Quarto tel. 0775 658256 int. 4

2. DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Oggetto dell’eventuale affidamento è il “Servizio di gestione, controllo e manutenzione degli impianti termici ed idraulici negli edifici pubblici di seguito riportati e meglio specificati nell’allegato A);

3. DURATA

La durata del servizio sarà di mesi 36 (trentasei) con inizio presumibilmente il 01/04/2025 o, se la procedura di gara dovesse protrarsi oltre, avrà comunque la durata di mesi trentasei dalla data di affidamento con apposita determinazione.



4.IMPORTO DELL'APPALTO

L'importo stimato complessivo a base di gara per la durata di mesi trentasei ammonta ad € 21'600,00, oltre all'IVA di legge.

5.PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

Affidamento diretto ai sensi dell'ex art. 36, comma 2 lett. a), D.Lgs 50/2016 come modificato dall'art. 1, comma 2, lett. a) della L. 120/2020 e s.m.i., mediante acquisizione su piattaforma telematica resa disponibile da CONSIP S.p.A. (Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni — Me.Pa.).

6.REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

6.1 ISCRIZIONE MEPA

Abilitazione al MEPA, con attivazione all'iniziativa "**SERVIZI - Servizi agli impianti – manutenzione e riparazione**".

6.2 REQUISITI DEI CONCORRENTI

Possono partecipare i soggetti di cui all'art. 45 del D.lgs. 50/2016, nel rispetto di quanto previsto agli artt. 47 e 48 del medesimo decreto ed in possesso dei seguenti requisiti:

- insussistenza di una qualsiasi causa di esclusione prevista dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016.
- iscritti nel registro tenuto dalla Camera di Commercio Industria, Artigianato ed Agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato o presso i competenti ordini professionali per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.
- aver organizzato e svolto servizi analoghi (manutenzione e gestione) nell'ultimo triennio antecedente la data del presente avviso - o nel minore periodo di attività, in ogni caso non inferiore a due anni (dalla data del presente avviso) - dei quali l'Appaltatore possiede l'attestato di servizio. L'elenco dovrà dimostrare che l'appaltatore ha svolto nel suddetto triennio servizi analoghi per un importo non inferiore ad € **21'600,00** (ventunomilaseicento/00 euro) e che tali contratti sono stati tutti regolarmente eseguiti

Il possesso dei suddetti requisiti dovrà essere attestato mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., come contenuto nel modello allegato B.

7.TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA PROPOSTA

Il soggetto interessato dovrà trasmettere la seguente documentazione firmata digitalmente dal titolare o legale rappresentante:

- domanda di partecipazione (allegato B al presente avviso);

La domanda di partecipazione e i relativi allegati dovranno essere inviati entro e non oltre le ore **12:00** del **giorno 12/02/2025** tramite posta certificata al seguente indirizzo:

comune.amaseno@pec-cap.it, riportante la seguente dicitura "**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE, CONTROLLO E MANUTENZIONE, DEGLI IMPIANTI TERMICI ED IDRAULICI NEGLI EDIFICI PUBBLICI.**"



Non saranno ammesse inoltre quelle:

- incomplete;
- prive della dichiarazione relativa al possesso del requisito di cui al punto 6);

Si precisa che, al fine di verificare il rispetto del termine di presentazione delle domande, faranno fede esclusivamente la data e l'ora di ricezione del servizio Protocollo del Comune di Amaseno.

8 – PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

Le ditte che presenteranno istanza, qualora l'Amministrazione decidesse di dar corso alla procedura di gara per l'affidamento, verranno successivamente contattate tramite Trattativa Diretta sul Mercato elettronico (M.E.P.A.) per presentare il proprio preventivo.

9 – TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel Regolamento UE 2016/679 per finalità unicamente connesse alla procedura di affidamento del servizio.

Ai sensi del Regolamento UE 2016/679 l'Ente Appaltante è designato quale Responsabile del trattamento dei dati personali che saranno raccolti in relazione all'espletamento delle attività inerenti il presente appalto e si obbliga a trattare i dati esclusivamente al fine dell'esecuzione dello stesso.

10 – PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente Avviso è pubblicato per 20 giorni consecutivi all'Albo on - line e sul sito internet del Comune di Amaseno www.comune.amaseno.fr.it nella sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Geom. Marco RUGGERI

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi e per gli effetti
del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.)

Allegati:

- Allegato A;
- Modulo di partecipazione (All. B)

INDICAZIONI UTILI ALL'UTENZA:

1. V.le Umberto I° n. 1- 03021 Amaseno (Fr) - C. F. e P.I.00281260604 – Tel centralino 07756558256
2. indirizzo posta elettronica certificata (PEC): comune.amaseno@pec-cap.it
3. il responsabile del servizio e del procedimento: Geom. Marco RUGGERI– tel. 0775658256 int. 4
4. il responsabile dell'istruttoria: Geom. Marco RUGGERI– tel. 0775658256 int. 4 ufficiotecnico@comune.amaseno.fr.it
5. l'orario di apertura al pubblico dell'uff. è il seguente: Lun.- Mer. 15.00-17.30 – Mart. – Giov. 9.00 – 13.00 09.00-12.15;